BELGRADZKA 2

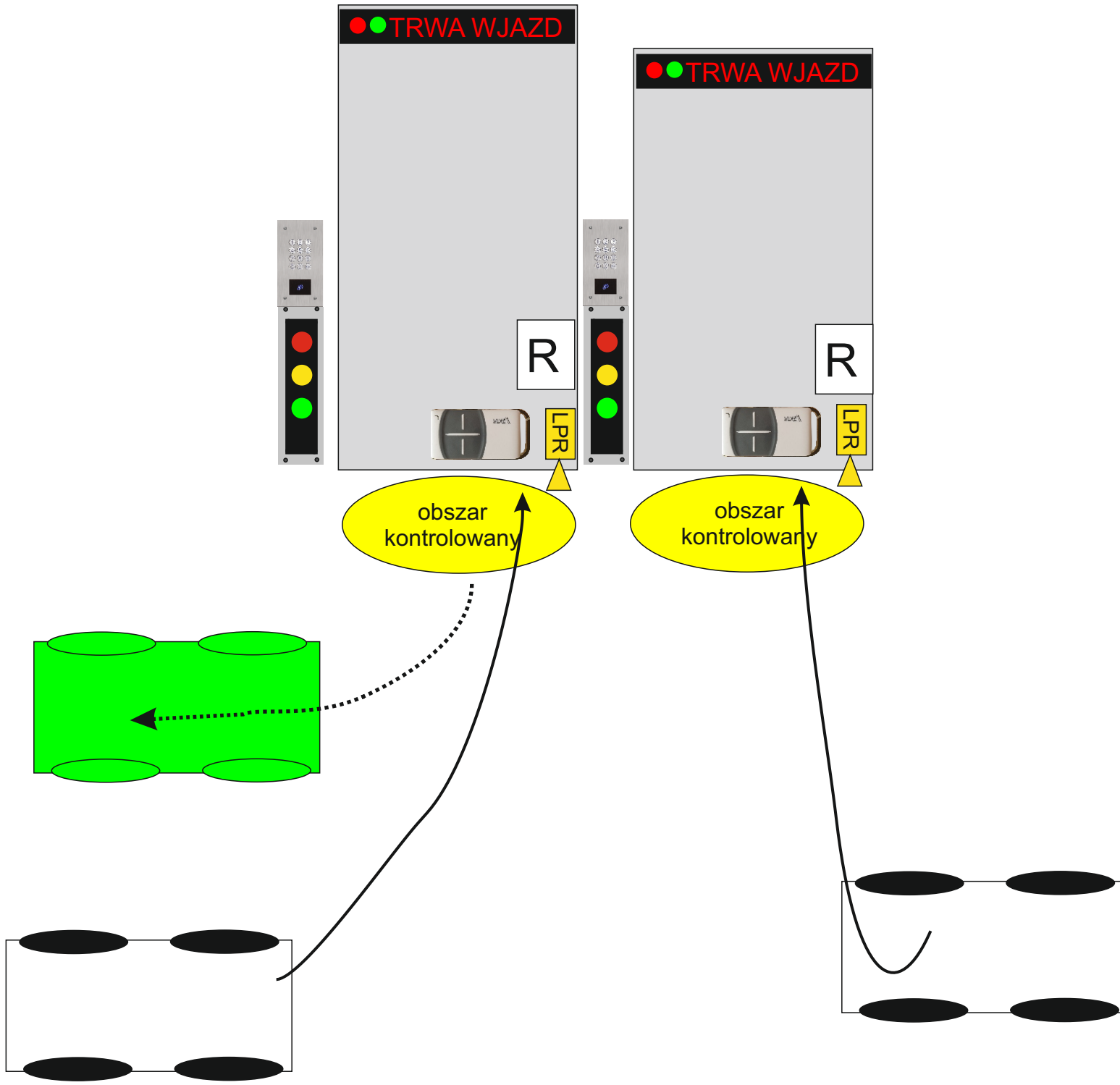


MARVIPOL
development

INSTRUKCJA OBSŁUGI
DOMOFONU
KONTROLI DOSTĘPU PIESZYCH
KONTROLI DOSTĘPU POJAZDÓW

link do pobrania instrukcji *www.wekta.com.pl/sengera/*

WJAZD DO GARAŻU Z POZIOMU PARTERU



WJAZD DO GARAŻU podziemnego

Obserwacja sygnalizacji świetlnej:
Przed podjazdem pod szyb windy należy sprawdzić stan wyświetlaczy LED umieszczonych nad windami.
Podjazd pod windę:
Podjazd pod drzwi danej windy jest dozwolony wyłącznie w sytuacji, gdy na nad nim wyświetla się zielony komunikat „WINDA WOLNA”
Zakaz podjazdu:
Gdy nad windą pali się czerwony napis „WINDA ZAJĘTA”, obowiązuje bezwzględny zakaz podjeżdżania pod drzwi. Należy pozostawić wolną przestrzeń umożliwiającą wyjazd pojazdowi opuszczającemu wnętrze windy.
Odczyt tablicy rejestracyjnej (System LPR) i komunikaty:
Po podjechaniu w obszar kontrolowany kamera automatycznie odczyta numer rejestracyjny pojazdu. Przebieg procedury należy śledzić na pionowej tablicy LED, która wyświetla aktualne stany sterownika:

· WINDA WOLNA / WINDA ZAJĘTA
· UŻYJ PILOTA – pojawia się w przypadku braku odczytu tablicy rejestracyjnej.

Należy wówczas użyć pilota, zachowując zasadę:
Lewy przycisk – lewa winda, Prawy przycisk – prawa winda.

· CZEKAJ – potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia; winda jedzie na poziom parteru.
· JEDŹ – sygnalizacja otwarcia drzwi i przyzwolenia na wjazd.
· ODJEŹDŹ – należy opuścić miejsce zatrzymania , aby umożliwić wyjazd z windy

Wjazd i pozycjonowanie:
Po wyświetleniu komunikatu „JEDŹ” należy wjechać do wnętrza platformy, stosując się do wewnętrznej sygnalizacji świetlnej/dźwiękowej aż do zajęcia pozycji umożliwiającej bezpieczne zamknięcie się drzwi.

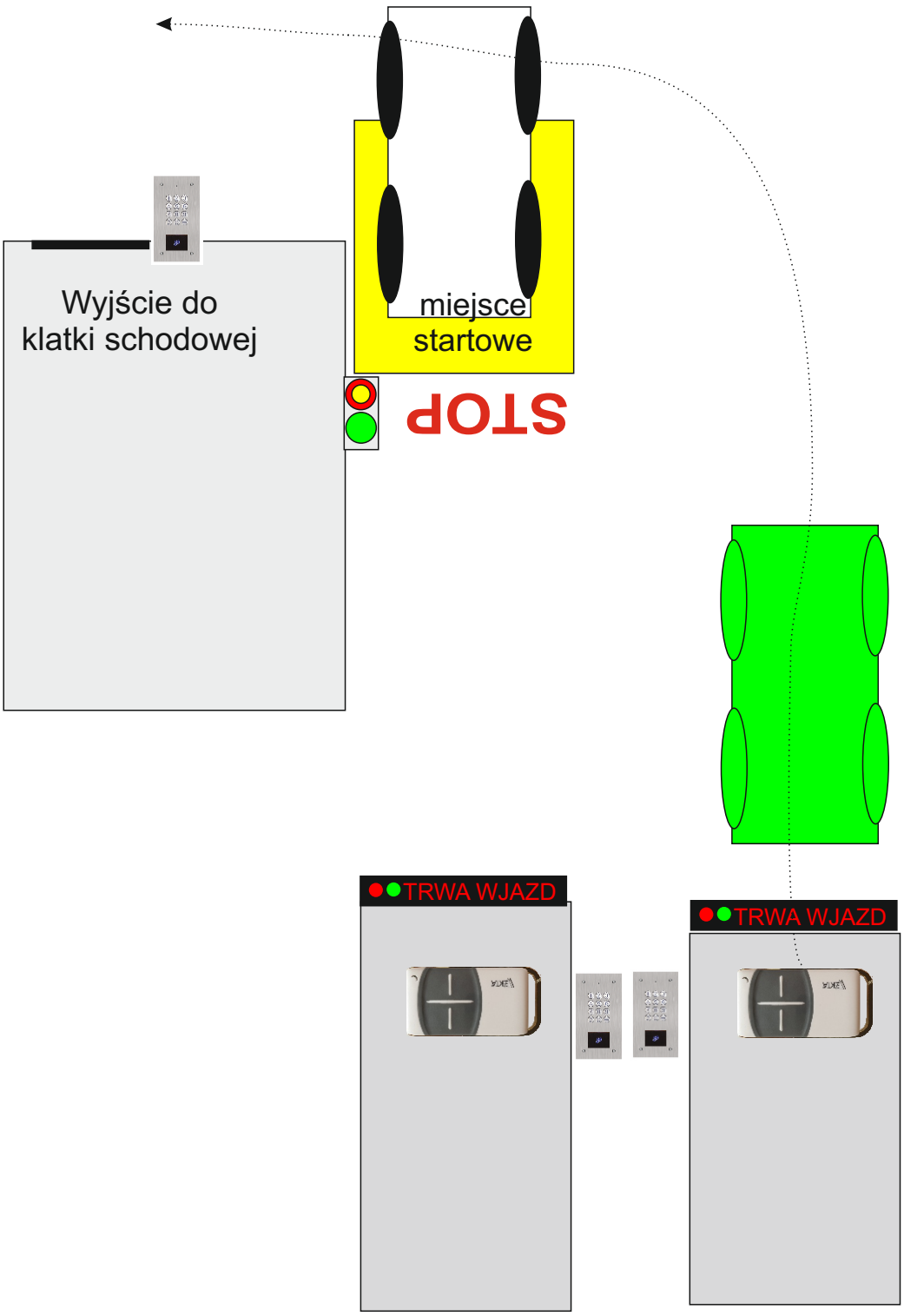
Wybór kondygnacji:
Winda automatycznie przekieruje pojazd na przypisaną do użytkownika kondygnację – brak konieczności wykonywania dodatkowych czynności.
Dla mieszkańców korzystających z garażu na poziomie parteru: po wjechaniu do windy otworzą się drzwi wyjazdowe.

Procedury awaryjne (Wjazd):

· Procedura I (z wnętrza pojazdu): Jeżeli winda nie ruszy z powodu braku prawidłowej identyfikacji użytkownika po wjeździe, należy otworzyć szybę i przyłożyć brelok RFID do czytnika w kasecie domofonowej. Zostanie to odczytane jako polecenie jazdy na przypisaną kondygnację.
· Procedura II (po opuszczeniu pojazdu): W przypadku niepowodzenia pierwszej procedury należy opuścić pojazd i wezwać pomoc za pomocą dedykowanego panelu alarmowego producenta windy.

WJAZD JEDNOŚLADEM
Wszyscy uprawnieni, mogą zjechać windą na przypisaną im kondygnację stosując tryb ręczny
1. przyłożyć brelok RFiD do czytnika kasety domofonowej po lewej stronie windy nad małą tablicą LED- to jest wezwanie windy
2. Po wejściu do windy, należy ponownie przyłożyć brelok do jednego z dwu czytników w windzie.
3.Winda po zamknięciu drzwi, pojedzie na kondygnację do której prezentowany brelok miał uprawnienia

WYJAZD Z GARAŻU PODZIEMNEGO



WYJAZD dowolnej kondygnacji podziemnej na parter

Miejsce startowe i zatrzymanie:
Należy podjechać do oznakowanego miejsca startowego. Obowiązuje bezwzględne zatrzymanie się przed namalowaną linią STOP oraz przed czerwonym światłem semafora.
Weryfikacja stanu windy:
Należy obserwować tablice LED nad windami (ZAJĘTA / WOLNA / UŻYJ PILOTA).
Automatyczna zmiana statusu i użycie pilota:
· Jeżeli podczas dojazdu wyświetlał się napis „WINDA WOLNA”, po zajęciu miejsca startowego system zmieni komunikat na „UŻYJ PILOTA”.
· Pojawienie się komunikatu „WINDA ZAJĘTA” oznacza, że winda została wezwana przez użytkownika z innej kondygnacji. Należy oczekiwać na miejscu startowym na zwolnienie systemu.
· Po wyświetleniu komunikatu „UŻYJ PILOTA” należy wezwać windę odpowiednim przyciskiem pilota (Lewy = lewa winda / Prawy = prawa winda).
Wjazd i wyjazd:
· Komunikat „CZEKAJ” oznacza realizację wezwania.
· Po podstawieniu windy i otwarciu drzwi wyświetli się napis „JEDŹ”. Należy wjechać do windy i zająć właściwą pozycję.
· Domyślnym poziomem docelowym przy wyjeździe jest poziom 0 (poziom ulicy).

Zakaz podjeżdżania pod drzwi windy: Zabrania się podjeżdżania bezpośrednio pod drzwi windy w momencie, gdy na tablicy LED wyświetla się komunikat WINDA ZAJĘTA. Kierowca zobowiązany jest do zachowania bezpiecznej odległości, umożliwiającej swobodny wyjazd pojazdu znajdującego się wewnątrz dźwigu.

Potwierdzenie wezwania i przyjazd windy:
Prawidłowe wezwanie windy sygnalizowane jest na tablicy LED komunikatem CZEKAJ. Winda automatycznie przemieści się na poziom, z którego została przywołana, a następnie otworzy drzwi.

Wjazd do wnętrza windy: Wyświetlenie na tablicy LED komunikatu JEDŹ oznacza możliwość rozpoczęcia wjazdu. Użytkownik powinien wjechać do wnętrza dźwigu, stosując się do sygnalizacji wewnątrz windy, aż do osiągnięcia pozycji umożliwiającej bezpieczne zamknięcie się drzwi.

Domyślny poziom docelowy: Domyślnym poziomem docelowym dla windy jest poziom 0. Proces transportu na tę kondygnację odbywa się automatycznie i nie wymaga dodatkowych działań ze strony użytkownika.

Procedura awaryjna (poziom 1 – z wnętrza pojazdu): W przypadku braku automatycznego uruchomienia windy (wynikającego z braku identyfikacji pojazdu podczas wjazdu), użytkownik – bez konieczności opuszczania samochodu – powinien uchylić szybę i przyłożyć identyfikator RFID do czytnika w kasecie domofonowej. Działanie to zostanie zinterpretowane jako polecenie przejazdu na docelową kondygnację.

Procedura awaryjna (poziom 2 – z zewnątrz pojazdu): Jeżeli weryfikacja identyfikatorem RFID nie przyniesie rezultatu, użytkownik powinien opuścić pojazd i wezwać pomoc, korzystając z dedykowanego panelu alarmowego producenta windy.

WYJAZD JEDNOŚLADEM
Wszyscy uprawnieni, mogą wyjechać windą na kondygnację „0" stosując tryb ręczny.
1. przyłożyć brelok RFiD do jednego z dwu czytników kaset domofonowych zloklizoanych między drzwiami wind - to jest wezwanie windy (kaseta lewa -winda lewa, kaseta prawa-winda prawa)
2. Po wejściu do windy, należy ponownie przyłożyć brelok do jednego z dwu czytników w windzie.
3.Winda po zamknięciu drzwi, pojedzie na kondygnację „0"

PARTER



kaseta L

GARAŻ



kaseta MK

Korzystanie z domofonu

Na obiekcie SENGERA zamontowany jest system wideo domofonowy, a w mieszkaniach są zamontowane aparaty wideo typu MB-2
Oznacza to,że w mieszkaniu można odebrać rozmowę audio z podglądem wideo zgodnie z instrukcją aparatu MB-2

Aby z KLATKI SCHODOWEJ zadzwonić do lokalu mieszkalnego należy;

Wybierać numer lokalu mieszkalnego, a domofon po 5 sekundach sam zadzwoni do lokalu.

Wejście Kodem budowlanym na czas budowy i zasiedlania.
KOD budowlany zostanie zlikwidowany po okresie zasiedlania budynków na wniosek Administracji

Wejście kodem BUDOWLANYM, na parter, garaż należy;
wybrać **0** potem **KLUCZ** i dalej kod budowlany **1519**

Wejście kodem lokatorskim
Lokatorom zostaną wydane indywidualne kody lokatorskie.
Wejście polega na wybraniu na klawiaturze kolejno ;
Numeru mieszkania - następnie należy nacisnąć KLUCZ, a potem 4-ro cyfrowy numer kodu.

Wejście za pomocą BRELOK UNIQE ,dotyczy wszystkich wejść ;
PARTER ,GARAŻ, KOMÓRKI LOKATORSKIE
Wszystkim uprawnionym mieszkańcom zostały wydane breloki RFiD UNIQE, tzw. „pestki" za pomocą których każdy z mieszkańców może wejść do strefy uprawnionej. Po prostu należy przyłożyć brelok UNIQE do czytnika znajdującego się każdej kasecie domofonu. Wejście za pomocą BRELOK UNIQE ,dotyczy wszystkich wejść.

WEJŚCIE - „RĘCE WOLNE" KEYLESS

Wejścia do klatki schodowej na parterze oraz garażu, zostały doposażone w czytniki WEBLU KEYLESS do Tagów WEBLU
Mieszkańcy posiadający takie Tagi Weblu - są identyfikowani na odległość około 3 metrów, co oznacza że nie muszą wyjmować tego Taga z kieszeni lub torebki aby zostać wpuszczonym.
Zakup Tagów KEYLESS koordynacja@wekta.com.pl

Wjazd do garażu za pomocą pilota i/lub identyfikacji numeru rejestracyjnego

WJAZD / WYJAZD
WINDĄ
Z / DO GARAŻU



Pilot od WEKTA



Brelok UNIQE



TAG WEBLU

Widok zamontowanego aparatu MB-2



MONITOR PODGLĄDU WIDEO

STEROWNIK DOMOFONU

GŁOŚNIK DOMOFONU

STEROWNIK APPARTME Smart Home

ŁĄCZNIK ŚWIATŁA



Widok panela steującego aparatu MB-2

INSTRUKCJA OBSŁUGI APARATU WEKTA **MB-2**

Aparat MB2 jest aparatem montowanym w standardowym osprzęcie elektrycznym i może być zamontowany w różnych konfiguracjach, co nie ma wpływu na sposób obsługi. Aparat może pracować jako domofon i jako wideodomofon z monitorami 2,5"

ABY ODEBRAĆ POŁĄCZENIE NALEŻY:

AUDIO

Po usłyszeniu sygnału wywołania nacisnąć krótko przycisk 4 (Odbieranie rozmowy).
Dłuższe przytrzymanie przycisku 4 kończy rozmowę bez otwarcia drzwi.
Można prowadzić rozmowę w trybie głośnomówiącym.
Tylko w trakcie rozmowy można regulować głośność rozmowy (+ przycisk 2) i (- przycisk 4).
W celu otworzenia drzwi należy wcisnąć przycisk 3 (Otwieranie drzwi), otwarcie potwierdzone jest sygnałem dźwiękowym i kończy rozmowę (połączenie).

UWAGA! Drzwi z lokalu można otworzyć tylko po wywołaniu lokalu z kasety, w trakcie rozmowy. System automatycznie otworzy te drzwi, z których nastąpiło wywołanie lokalu.

PODGLĄD VIDEO

Podgląd wideo tylko z kamery w kasecie wywołującej abonenta.
Aparat w momencie wywołania lokalu jest automatycznie podłączony do kamery w kasecie, z której nastąpiło wywołanie i równolegle z sygnałem wywołania, włączony jest podgląd na wyświetlaczu aparatu.
W momencie naciśnięcia przycisku 4 (Odebranie rozmowy), automatycznie zostanie skonfigurowane połączenie audio/video z kasety, z której jest wywołany aparat.

FUNKCJA **SOS** - POWIADOMIENIE ALARMOWE, WSPARCIE NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Aparat MB2 jest wyposażony w szereg udogodnień dla osób niepełnosprawnych jak: informacja Brajlem o rodzaju przycisku dotykowego, wyjście NO z aparatu do podłączenia zewnętrznego sygnalizatora np. lampy oraz możliwość wezwania pomocy.

Aby wezwać pomoc i poinformować ochronę (portiernię) w budynku lub powiadomić odpowiednie służby należy nacisnąć przycisk 1 (SOS). W momencie wciśnięcia przycisku zostanie wysłane powiadomienie wezwania pomocy z identyfikacją numeru lokalu, który takiej pomocy wzywa.
Dłuższe przytrzymanie przycisku (1) około 2 sekund włącza SOS, krótkie kliknięcie przycisku 1 wyłącza SOS - sygnalizowane dźwiękiem.

UWAGA! Funkcja zadziała jedynie w przypadku zastosowania instalacji WEKTA zawierającej system synoptyki obiektu i aktywacji tej funkcji przez Administratora

POŁĄCZENIE DO PORTIERNI (tylko dla budynków z Portiernią)

Aby zadzwonić do ochrony (portierni) wystarczy przytrzymać przycisk 4 (słuchawka), nastąpi automatyczne połączenie.
Jest to połączenie nie będące sygnalizacją alarmową SOS (patrz pkt. wyżej).

REGULACJA GŁOŚNOŚCI AKUSTYKI APARATU

· Przez cały czas rozmowy (i tylko wtedy) dostępna jest regulacja głośności akustyki przycisk 2 - plus i przycisk 4 - minus (KRÓTKIE KLIKNIĘCIA!) Koniec zakresu regulacji jest sygnalizowany dźwiękiem.

REGULACJA TONU i GŁOŚNOŚCI DZWONKA SPRZED DRZWI:

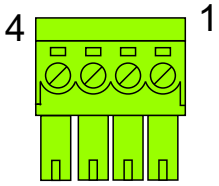
· Długie przytrzymanie przycisku (2) (MENU) powoduje przełączenie aparatu w tryb ustawień dzwonka, co powoduje, że przyciski (3) i (4) regulują głośność dzwonienia, a przycisk (1) przełącza rodzaje melodyjek. KRÓTKIE KLIKNIĘCIA!
Krótkie kliknięcie przycisku (2) wyłącza tryb ustawień. Brak akcji przez 10 sekund automatycznie wyłącza tryb regulacji głośności dzwonka.
· Podczas regulacji głośności dzwonka jest odgrywany aktualnie ustawiony ton dzwonka, a osiągnięcie końca zakresu regulacji głośności maksymalnej lub minimalnej jest sygnalizowane pojedynczymi dźwiękami.

SILENT – wyciszenie wywołania
W stanie spoczynku aparatu, możemy wyciszyć wszystkie sygnały dzwonienia. Dłuższe przytrzymanie przycisku (3) (KLUCZ) wycisza sygnał dzwonienia (domofonu i dzwonka). Wyciszenie polega na tym, że odgrywany jest jeden cykl wybranego dzwonka z minimalną głośnością. Krótkie naciśnięcie przycisku (3) wyłącza wyciszenie dzwonienia.
Uruchomienie trybu SILENT jest zamanifestowanie krótkim pojedynczym dźwiękiem, a wyłączenie podwójnym dźwiękiem.



1 Dzwonek
2 Dzwonek
3 Sygnalizacja dzwonienia
4 Sygnalizacja dzwonienia

NO



Podłączenie dzwonka i dodatkowego sygnalizatora do aparatu MB2

INSTRUKCJA KORZYSTANIA Z APLIAKCJI WEKTA MOBILE

Aby mieszkańcy mogli korzystać z aplikacji WEKTA MOBILE należy;

1. Zgłosić chęć korzystania z zasobów systemu za pomocą aplikacji do Administratora obiektu i/lub do WEKTA na koordynacja@wekta.com.pl w celu założenia na serwerze obiektowym profilu mieszkańca opartego o podany adres email.

2. Zapisać otrzymane hasło lub w przypadku braku jego otrzymania powiadomić Administratora

3. Pobrać ze sklepu Play lub AppStore aplikację WEKTA MOBILE

4. Zalogować się do aplikacji i tu można dokonać resetu hasła w celu wygenerowania swojego „bardziej przyjaznego”

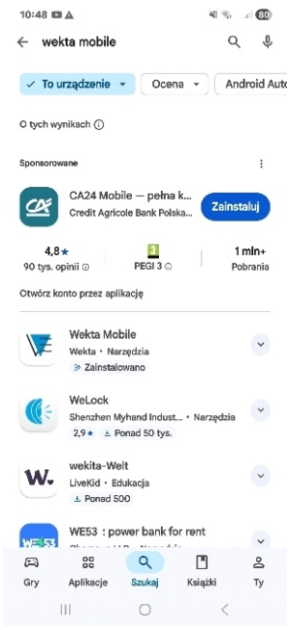
5. Zalogować się i można korzystać. Opis możliwości na kolejnych stronach.

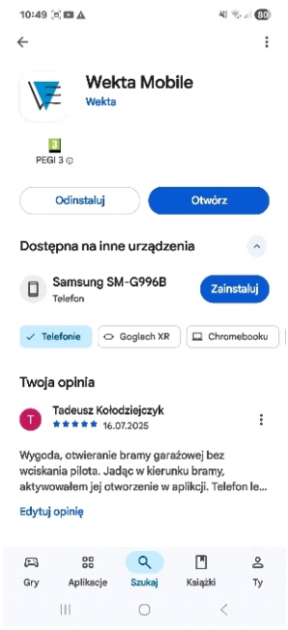
-
- Dla WEBLU KEYLESS należy odebrać (dostać lub kupić) od WEKTA Tagi identyfikacyjne
- Dla tablic rejestracyjnych, należy z Administratorem ustalić ile tablic przysługuje i podać jedną bazową dla danego użytkownika
- UWAGA – jeżeli do mieszkania są przynależne więcej niż jedno miejsce parkingowe, drugą tablicę należy przypisać do innego użytkowania. W przypadku zmiany samochodu, po prostu należy wyedytować numer i podać numer samochodu, którym aktualnie się poruszamy.
- Dla kodów czasowych, należy zgłosić do Administracji chęć posiadana takich edytowalnych kodów.
- Dla odbierania połączeń audio wideo należy pobrać aplikację Appartme

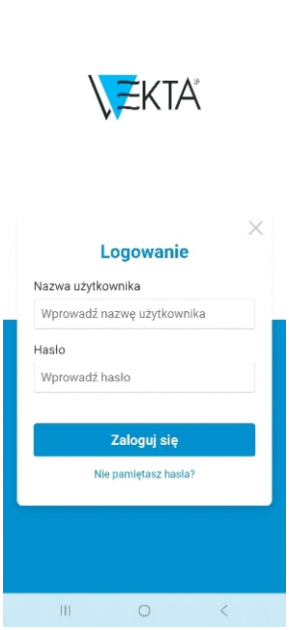
KONTAKT do WEKTA
tel 228638956
mail koordynacja@wekta.com.pl

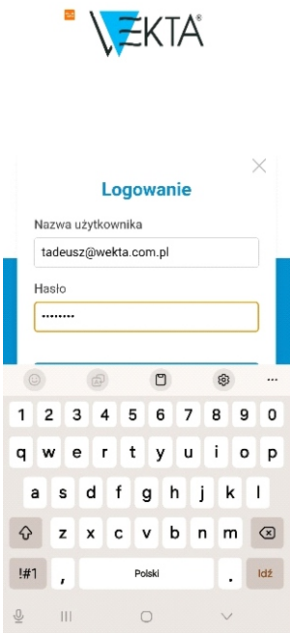
Pobieranie aplikacji i logowanie

Należy w sklepach Play lub App -store znaleźć aplikacj ę WEKTA Mobile i ją zainstalować

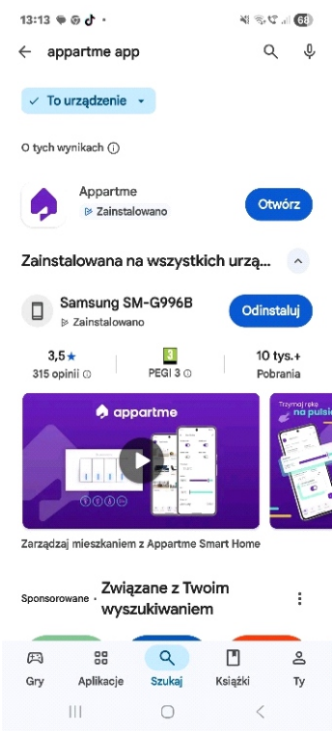


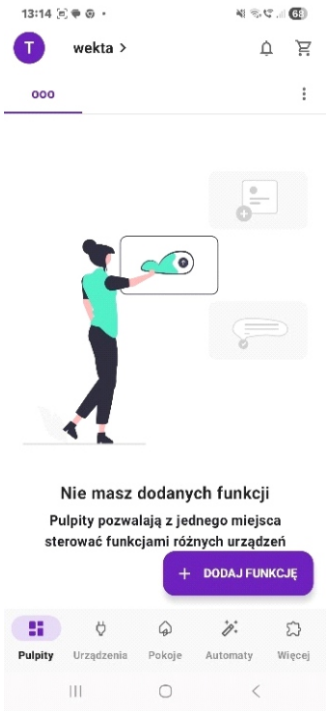


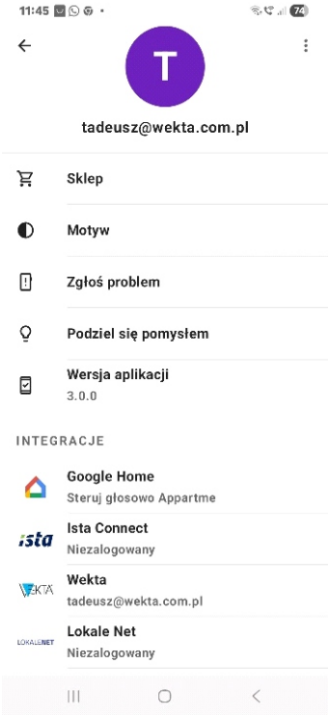




Instalowanie aplikacji Appartme do odbioru połączeń audio wideo





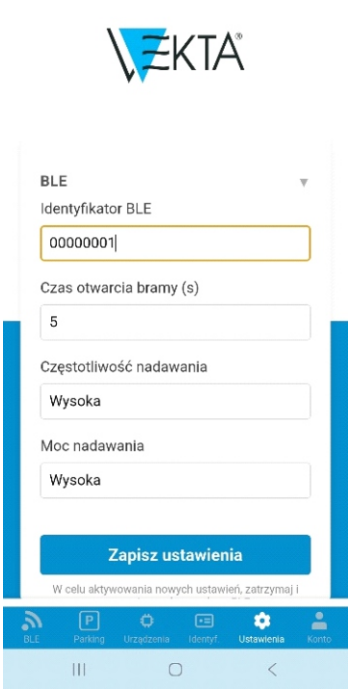


W trakcie instalacji należy zaznaczyć wszystkie zgody oraz sprawdzać czy jest się zalogowanym do WEKTY w panelu użytkownika

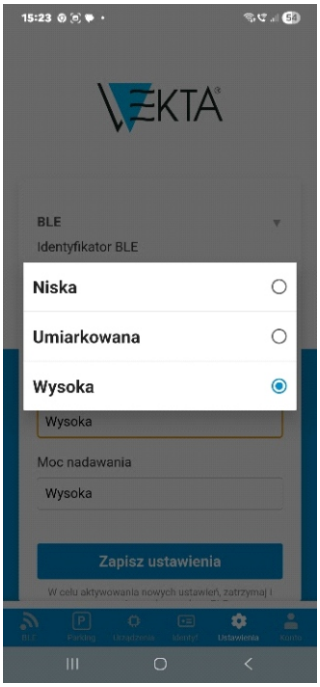
<u>Korzystanie z WEBLU KEYLESS czyli systemu bezdotykowego wchodzenia i wjazdu</u>

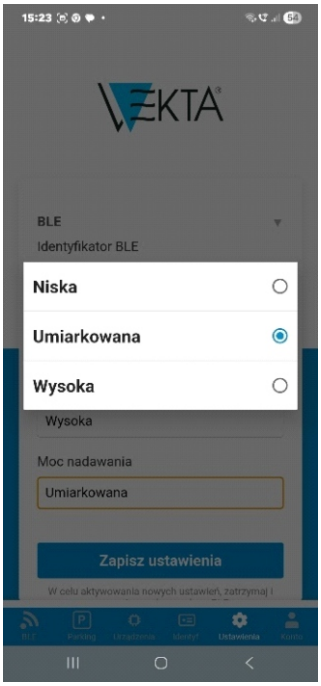
1. Zaczynamy od zaprogramowania Taga BLE w zakładce **USTAWIENIA** po zalogowaniu się!

Wpisanie otrzymanego numeru TAGA

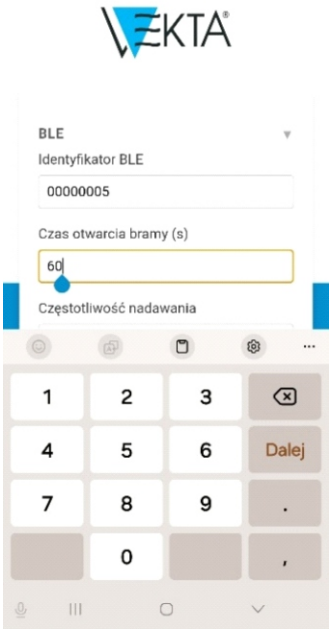


Wpisanie oczekiwanych parametrów działania Częstotliwości oraz Mocy nadawania BLE





To samo należy zrobić dla czasu trwania sygnałów OTWÓRZ BRAMĘ



Czas trwania tego sygnału powinien odpowiadać czasowi między aktywacją a podjechaniem do bramy.

1. Wejścia pieszych

Pierwszą z lewej zakładką jest zakładka **BLE.**
Aby aktywować Taga WEBLU Keyless (BLE), po prostu należy nacisnąć przycisk START. Koło zacznie pulsować a w wersji dla Androida pokaże się komunikat „działanie w tle” . To wszystko co należy zrobić.



W momencie zbliżenia się do drzwi, furtki wyposażonej w czytnik WEBLU KEYLESS, drzwi zostaną odblokowane z ustalonej odległości np. 2 metry.

2. Otwieranie bramy garażowej

Aby otworzyć bramę garażową należy przesunąć suwak z pozycji lewej do prawej (otwieranie bramy nie aktywne do otwieranie bramy aktywne). Położyć smartfon na podszybiu. Brama otworzy się automatycznie w momencie nawiązania komunikacji z czytnikiem przy bramie.



Zmiana (edycja) numeru rejestracyjnego

Aplikacja pobiera z zasobów użytkownika na wielu obiektach, wszystkie numery rejestracyjne jakie ma wpisane. Jeżeli takich nie ma, pierwsze wprowadzenie numeru do zasobów użytkowania dokonuje WEKTA w porozumieniu z Administratorem i jest jednorazowo płatne. W przypadku kiedy aktualnie wprowadzony numer rejestracyjny nie odpowiada numerowi pojazdu którym się poruszamy, można ten numer zmienić samodzielnie w Aplikacji WEKTA MOBILE - zakładka PARKING .

Po prostu edytujemy numer, wpisując aktualny. Należy pamiętać, że wcześniej wpisany numer w pewnym momencie przestanie działać. Cały proces zajmuje do15 minut i jest uzależniany od szybkości Internetu oraz obciążania serwerów PULPOR. Po przeprogramowaniu numeru rejestracyjnego na obiektowym serwerze, w aplikacji będzie prezentowany nowy aktualnie zmieniony numer uprawniający do wjazdu na danym obiekcie (numer obiektu jest wyświetlany obok aktualnego numeru rejestracyjnego). Do czasu skutecznej zmiany numeru rejestracyjnego, prezentowana jest klepsydra i poprzedni numer rejestracyjny

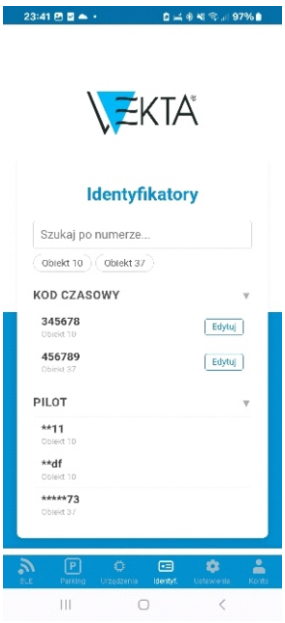


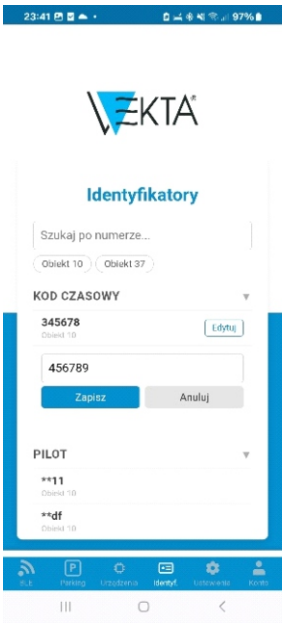


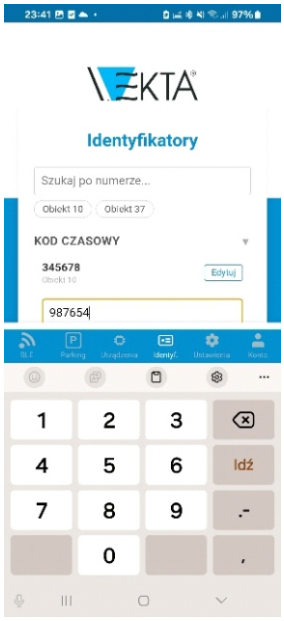
Zmiana kodu czasowego (nie dotyczy zmiany kodu stałego mieszkańca)

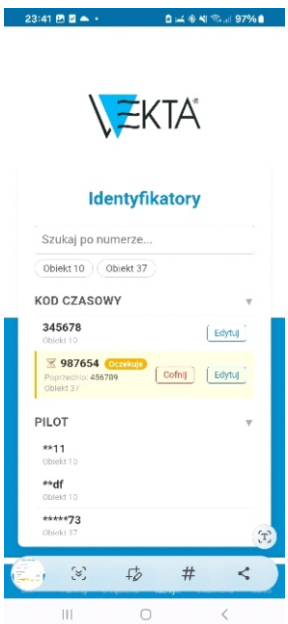
Kod stały mieszkańca to nr mieszkania oraz 4-ro cyfrowy kod. Kod czasowy to 6-ciocyfroy kod, którego wprowadzanie zaczyna się od naciśnięcia przycisku KLUCZ!

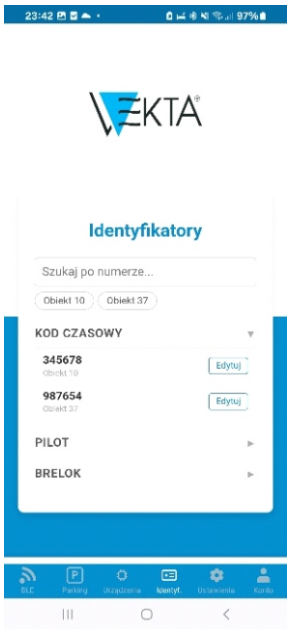
Aplikacja pobiera z zasobów użytkownika na wielu obiektach, informacje o wszystkich nośnikach jakie ma wpisane. Mowa tu jest o pilotach, brelokach oraz kodach czasowych. BRELOKI oraz PILOTY są nie modyfikowalne a co najwyżej można zamówić nowe. Kody czasowe są generowane dla użytkownika aby mógł bezpiecznie i pod kontrolą rozprowadzać uprawnia wejścia np. swoim dostawcom żywności. Jeżeli użytkownik nie ma jeszcze kodów czasowych, pierwsze wprowadzenie numeru do zasobów użytkowania dokonuje WEKTA w porozumieniu z Administratorem. W przypadku kiedy aktualnie wprowadzony KOD CZASOWY ma zostać zmieniony np. zmienił się dostawca, można zmienić ten numer samodzielnie w Aplikacji WEKTA MOBILE - zakładka NOŚNIKI. Po prostu edytujemy numer, wpisując aktualny. Należy pamiętać, że wcześniej wpisany KOD CZASOWY przestanie działać. Cały proces zajmuje do15 minut i jest uzależniany od szybkości Internetu oraz obciążania serwerów PULPOR. Po przeprogramowaniu numeru kodu na obiektowym serwerze, w aplikacji będzie prezentowany nowy aktualnie zmieniony numer na danym obiekcie (numer NIE ADRES obiektu jest wyświetlany obok aktualnego numeru kodu czasowego)











Nawiązanie połączenia audio wideo

Połącznie audio wideo, przychodzi automatycznie w momencie kiedy użytkownik spełnił wszystkie warunki ; jego adres e-mail jest dodany do PULPOR, ma pobraną aplikacje Appartme oraz jest w niej skutecznie zalogowany w zakładce WEKTA. (należy też sprawdzić w zakładce URZĄDZENIA)
W momencie kiedy ktoś próbuje na obiekcie zadzwonić do lokalu mieszkalnego użytkownika – sygnał wywołania jest generowany w mieszkaniu oraz w aplikacji.
Na smartfonie pojawia się w formie wyskakującego okienka PUSH.
Kto pierwszy „podejmie" rozmowę (mieszkanie czy aplikacja) ten rozmawia.
Rozmowę kończy naciśniecie przycisku „otwórz bramę"

